



Администрация Пермского муниципального округа Пермского края
Комитет имущественных отношений

РАСПОРЯЖЕНИЕ

20.03.2025

№ 867

Об установлении публичного сервитута на часть земельных участков

В соответствии со ст. 23, гл. V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», пп. 3.2.5 п. 3.2 разд. 3 Положения о комитете имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа, утвержденного решением Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 29.11.2022 № 48, на основании ходатайства публичного акционерного общества «Россети Урал» (ИНН 6671163413, ОГРН 1056604000970) (далее - ПАО «Россети Урал») от 24.02.2025 № 2193:

1. Установить в интересах ПАО «Россети Урал» публичный сервитут общей площадью 303 кв.м на часть земельных участков:

- с кадастровым номером 59:32:1790001:3565 (169 кв.м), расположенный по адресу: Пермский край, Пермский муниципальный округ, деревня Хмели;

- с кадастровым номером 59:32:1790001:3511 (20 кв.м), расположенный по адресу: Пермский край, Пермский муниципальный округ, деревня Хмели;

- с кадастровым номером 59:32:1790001:2796 (111 кв.м), расположенный по адресу: Пермский край, г. Пермь, ул. Шоссе Космонавтов, 320 "б";

- с кадастровым номером 59:32:1790001:2674 (1 кв.м), расположенный по адресу: Пермский край, муниципальный округ Пермский, деревня Хмели, шоссе Космонавтов, з/у 320В/1;

- с кадастровым номером 59:32:1790001:2558 (2 кв.м), расположенный по адресу: Пермский край, Пермский район, Савинское сельское поселение, д. Хмели, КТП-7166.

Цель: Эксплуатация объекта электросетевого хозяйства «Электросетевой комплекс Подстанция 35/10-6кВ «Первомайская» (КЛ 0.4 кВ от ТП-7154, КЛ 0.4 кВ от ТП-7166, ТП-7154)».

Срок: 49 лет.

2. Утвердить границы публичного сервитута земельного участка, указанного в п. 1 настоящего распоряжения, согласно прилагаемой схеме расположения границ публичного сервитута.

3. Срок, в течение которого использование указанного в п. 1 настоящего распоряжения земельного участка в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – продолжительность не превышает три месяца для земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества; не превышает один год - в отношении иных земельных участков.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. Плата за публичный сервитут не устанавливается в соответствии с ч. 4 ст. 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации».

6. Комитету имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения:

6.1. направить настоящее распоряжение в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю;

6.2. направить настоящее распоряжение в ПАО «Россети Урал»;

6.3. разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Пермского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.permokrug.ru);

6.4. обратиться в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю с заявлением о государственной регистрации прекращения права аренды земельного участка с кадастровым номером 59:32:1790001:2558.

7. ПАО «Россети Урал» привести земельные участки в состояние пригодное для использования в соответствии с разрешенным использованием в срок не позднее 3 (трех) месяцев после завершения строительства или эксплуатации инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

8. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

9. Контроль исполнения распоряжения возложить на заместителя председателя комитета М.В. Королеву.

Председатель комитета



Е.А. Демидова

Приложение № 1
к распоряжению
комитета имущественных
отношений администрации
Пермского муниципального округа
от 20.03.2025 № 867

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА
Эксплуатация объекта электросетевого хозяйства «Электросетевой комплекс Подстанция 35/10-
6кВ «Первомайская» (КЛ 0.4 кВ от ТП-7154, КЛ 0.4 кВ от ТП-7166, ТП-7154)»



